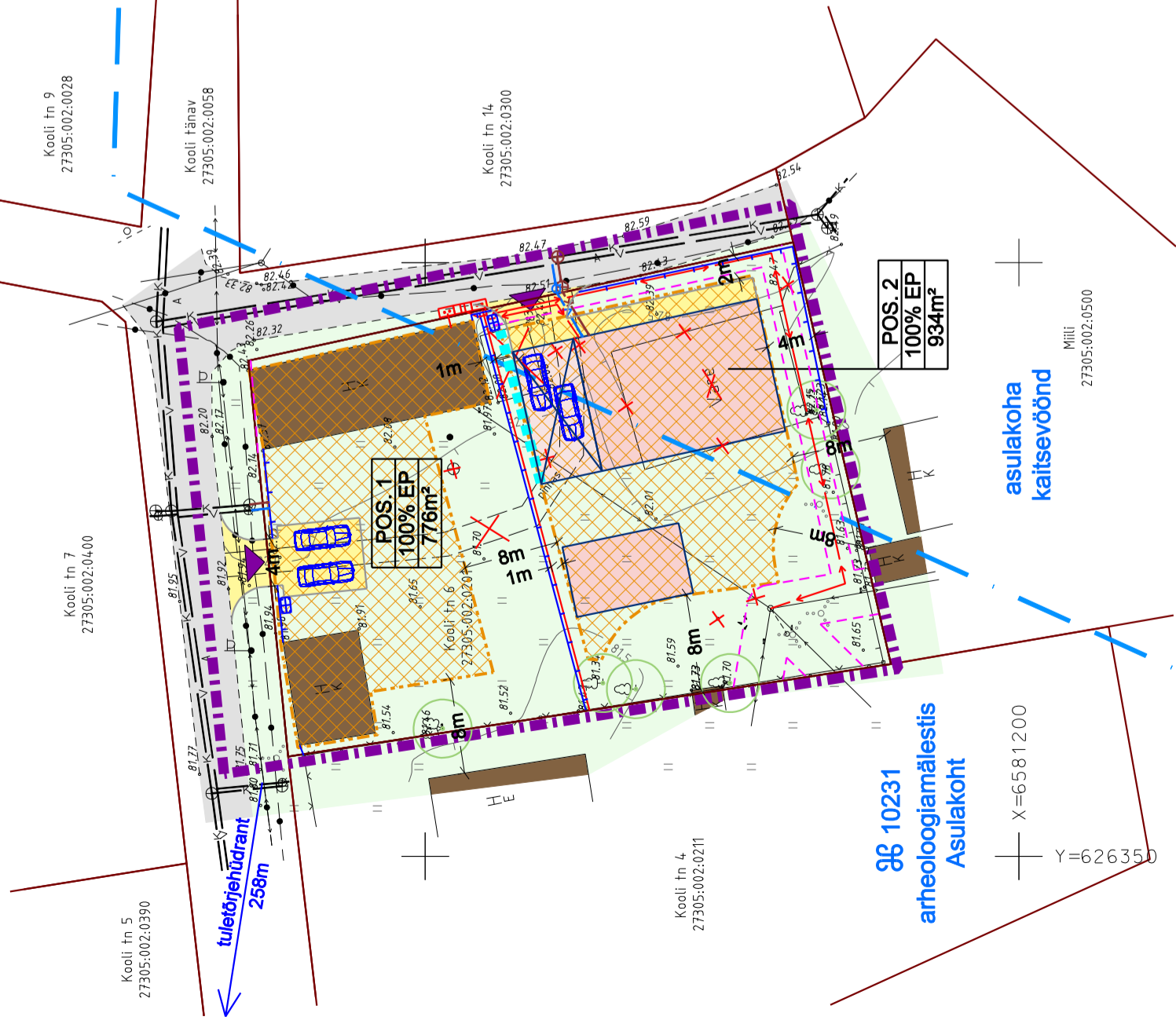
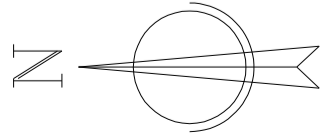


HULJA ALEVIKUS KOOLI TN 6 KINNISTU DETAILPLANEERING



LEPPEMÄRGID

- PLANEERINGUALA PIIR
- OLEMASOLEV KINNISTU PIIR
- PLANEERITUD KINNISTU PIIR
- ARHEOLOOGIAMÄLESTISE (ASULAKOHT) ALA PIIR
- KRUNDI NUMBER
- KRUNDI SIHTOTSTARVE
- KRUNDI PINDALA
- JUURDEPÄÄS KRUNDILE
- PLANEERITUD TULEMÜÜR
(ehitades hoone naaberkrundil paiknevale hoonelale lähemale kui 8m)
- PLANEERITUD HOONESTUSALA
- PLANEERITUD HOONE SOOVITUSLIK ASUKOHT
- PLAN. KATUSEALUSE SOOVITUSLIK ASUKOHT
- OLEMASOLEV HOONE / RAJATIS
- OLEMASOLEV / PLANEERITUD HALJASALA
- OLEMASOLEV KATENDIGA ALA
- PLANEERITUD KATENDIGA ALA
- VÄLISVÕRKUDE SERVITUUDIALA
- OLEMASOLEV KANALISATSIONITORU
- OLEMASOLEV VEETORU
- OLEMASOLEV MADALPINGE ÕHULIIN POSTIGA
- OLEMASOLEV MADALPINGE KAABELLIIN
- OLEMASOLEV SIDE ÕHULIIN POSTIGA
- OLEMASOLEV SIDE KAABELLIIN
- PLANEERITUD VEETORU
- PLANEERITUD KANALISATSIONITORU
- PLANEERITUD MADALPINGE KAABELLIIN
- PLANEERITUD LIITUMISKILP / JAOTUSSKILP

KRUNTIDE EHIATUSÕIGUS						
Krunni nimi/ address	Pos. nr.	Krunni pindala (m²)	Max. krunni ehitusalune pindala (m²)	Max. krunni täisnõutav %	Hoone suurim lubatud arv krunnil	Hoone suurim lubatud kõrgus
Kooli tn 6	1	776	300	39	2	elamu 9 m (abs. kõrgus 91,3 m) kõrvalh. olemasolev situatsioon
	2	934	elamu 240 kõrvalh. 60	32	2	elamu 9 m (abs. kõrgus 91,3 m) kõrvalh. 5 m

PÕHILISED ARHITEKTUURINÕUDED						
Krunni nimi/ address	Pos. nr.	Suurim lubatud maapealne korruselisus	Parkimiskohtade arv	Katusetähtsuse tüüp	Tulepüsisus klass	Püüdnud
Kooli tn 6	1	elamu 2 kõrvalh. 1	2-3	määratakse arhitektuurse projektiga	TP1 kuni TP3	Piirangud, märgused
	2	elamu 2 kõrvalh. 1	2-3	määratakse arhitektuurse projektiga	TP1 kuni TP3	- Arheoloogiamälestise ala / kaitsevöönd - Side maakaabli kaitsevöönd, 2m mõlemal pool piki kaablit - Arheoloogiamälestise ala / kaitsevöönd - Madalpinge õhuliini kaitsevöönd, 2m mõlemal pool piki liini teige - Madalpinge maakaabli kaitsevöönd, 1m mõlemal pool piki kaablit - Side maakaabli kaitsevöönd, 1m mõlemal pool piki kaablit

DETAILPLANEERINGU SIHTOTSTARVE:
EP - ÜKSIKELAMU MAA

KATASTRI SIHTOTSTARVE:
E - ELAMUMAA

MÄRKUSED:

- DETAILPLANEERING KEHTIB KOOS SELETUSKIRJAGA
- DETAILPLANEERINGU KOOSTAMISEL ON KASUTATUD OÜ Gem-Geo GEOD. ALUSPLAANI; töö nr 11751; mõõdist. 25.09.2018

- OLEMASOLEV TÄNAVALGUSTI
- LIKVIDEERITAV RAJATIS, HALJASTUS
- OLEMASOLEV KÕRGHALJASTUS
- PLANEERITUD PARKIMISKOHAD
- PRÜGIKONTEINERI SOOVITUSLIK ASUKOHT
- OLEMASOLEV PIIRE
- PLANEERITUD PIIRE

**HULJA ALEVIKUS KOOLI TN 6
KINNISTU DETAILPLANEERING**

Asukoht: Lääne-Viru maakond, Kadrina vald,
Hulja alevik, Kooli tn 6

Tellijä: Kadrina Vallavalitsus

Joonis: Mõõtkava 1/500
Kuipäev 29.03.2019
Staad. DP
Leht 1

Projekteerimis-keskus
Oja tn 1
44314 RAKVERE
projekteerimiskeskus@gmail.com
tel +372 5330 2290
MTR registr.nr. EEP000163
www.projekteerimiskeskus.ee

Juhataja K.Õisma
Koostaja R. Eferl