EELNÕU

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **O T S U S** | | |
|  | | |
| Kadrina | | 26. aprill 2023 nr |
|  | | |
|  | | |
|  | | |
| Kinnisasja osa kasutusse andmine |  | |
|  | | |
|  | | |

Kadrina vald, Kadrina alevik, Rakvere tee 3 korteriühistu (rg-kood 80082638) on esitanud

avalduse (01.02.2023 5-6/63/2023) milles soovib otsustuskorras tasuta ja tähtajatult

kasutamiseks saada Kadrina valla omandis olevast kinnistust (katastritunnus 27304:002:0095)

144,50 m2 suurust maa-ala, millise asukoht on tähistatud asendiplaanil punase joonega (lisa 1), et ehitada sõidukitele parkimisala.

Kadrina vald, Kadrina alevik, Tehnika tn 11 korteriühistu (rg-kood 80430370) on esitanud avalduse (14.03.2023 5-6/63/2023), milles soovib otsustuskorras tasuta ja tähtajatult kasutamiseks saada Kadrina valla omandis olevast kinnistust (katastritunnus

27304:002:0093) 80 m2 suurust maa-ala, millise asukoht on tähistatud asendiplaanil punase

joonega (lisa 2), et ehitada sõidukitele parkimisala. Kinnistute Rakvere tee 3 ja Tehnika tn 11

pindala ei võimalda kõiki elanike sõidukeid mahutada. Sellest tulenevalt on vajadus ehitada

elamu lähedale parkimisala. Avalikust huvist lähtuvalt on elamupiirkonnas piisavate

parkimisalade olemasolu vajalik taristu osa.

Kadrina Vallavolikogu 2012. aasta 30. mai määrusega nr 50 kehtestatud Kadrina vallavara

valitsemise korra paragrahvi 13 lõike 1 punkti 4 järgi võib anda vallavara kasutusse

otsustuskorras muuhulgas teistele isikutele lähtudes avalikust huvist ja sama paragrahvi lõike 2

järgi tuleb avalikku huvi põhjendada. Sama korra § 10 lõike 1 punkti 1 kohaselt otsustab

kinnisasja kasutusse andmise volikogu.

Eeltoodud asjaolusid arvesse võttes ja tuginedes Kadrina Vallavolikogu 2012. aasta 30. mai

määrusega nr 50 kehtestatud Kadrina vallavara valitsemise korra paragrahvi § 8 lõike 1 punktile

2, paragrahvi 9 lõikele 1 punkt 3, paragrahvi 10 lõike 1 punktile 1, paragrahvi 13 lõike 1 punktile

4 Kadrina vallavolikogu

o t s u s t a b:

1. Anda otsustuskorras tasuta ja tähtajatult Kadrina vald, Kadrina alevik, Rakvere tee 3

korteriühistule (rg-kood 80082638) kasutusse Kadrina valla kinnistust (katastritunnus 27304:002:0095) 144,50 m2 suurune osa, asukohaga vastavalt asendiplaanile (lisa 1), avaliku parkimisala ehitamiseks.

2. Anda otsustuskorras tasuta ja tähtajatult Kadrina vald, Kadrina alevik Tehnika tn 11

korteriühistule (rg-kood 80430370) kasutusse Kadrina valla kinnistust (katastritunnus 27304:002:0093) 80m2 suurune osa, asukohaga vastavalt asendiplaanile (lisa 2), avaliku parkimisala ehitamiseks.

3. Volitada vallavanem Kairit Pihlakut sõlmima ja allkirjastama osa kinnistust katastritunnusega

27304:002:0095 Kadrina valla ja Kadrina vald, Kadrina alevik, Rakvere tee 3 korteriühistuga (rg-kood 80082638) ning osa kinnistust katastritunnusega 27304:002:0093 Kadrina vald, Kadrina alevik ja Tehnika tn 11 korteriühistuga (rg-kood 80430370) parkimisaladeks rajatavate maa-alade kasutamise lepinguid.

4. Otsus jõustub teatavakstegemisest.

Isik, kes leiab, et haldusaktiga või haldusmenetluse käigus on rikutud tema õigusi või piiratud

tema vabadusi, võib esitada Kadrina Vallavalitsusele asukohaga Rakvere tee 14, Kadrina alevik,

30 päeva jooksul, kui seadus ei sätesta teisiti, arvates päevast, millal isik vaidlustatavast

haldusaktist või toimingust teada sai või oleks pidanud teada saama, vaide haldusmenetluse

seaduses sätestatud korras või pöörduda kaebusega Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajja (Kooli

2, Jõhvi 41598).

|  |
| --- |
|  |
| (allkirjastatud digitaalselt) |
| Madis Viise |
| vallavolikogu esimees |